



## **CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: consiliul.local@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### **PROCES VERBAL**

**încheiat cu ocazia ședinței de îndată a Consiliului Local Baia Mare, din data de 9 octombrie 2018.**

**Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 1203 din 9 octombrie 2018.**

**Locul de desfășurare a ședinței - sala Europa, din sediul Primăriei Municipiului Baia Mare**

**Președinte de ședință – dl. consilier Lupșa Ștefan.**

**Sunt prezenți 16 consilieri locali la începutul ședinței. Dl. consilier Pop Ștefan a venit la punctul 2 de pe Ordinea de zi, fiind prezenți 17 consilieri locali.**

**Lipsesc următorii consilieri: d-na Băzărea Daniela, dl. Bizău Simion, dl. Gligan Gheorghe, dl. Kovács Richárd, d-na Pop Alexandra și d-na Smical Irina.**

Dl. primar: Avem proiectul cu prelungirea străzii Dragoș Vodă și deschiderea bulevardului de vest, o parte din drumurile astea, sunt pe Atrium, o parte pe Unio. Avem, în principiu, acordul pentru cedarea proprietății, dar pe partea astalaltă, de la intersecția Dragoș Vodă cu Bulevardul de vest, spre Dedeman, am câteva proprietăți, unde sunt tot felul de proprietari mici, unde le iau toată proprietatea. Una e să iei din 10 hectare de la Atrium, să iei 5.000 de mp, și alta e să iei de la unul care are 1.000 de mp, să iei tot. Bun. Și atunci, la ăia nu pot să le impun să îmi cedeze proprietatea. Și atunci, acolo, se fac expropriere. Pe de altă parte, noi la ora 12:00 trebuie să depunem proiectul. Eu trebuie să mă asigur, din perspectiva proprietății, și pe o parte, și pe alta, și pe expropriere, și pe cedarea proprietății. Nu înseamnă că, dacă decidem exproprierea, nu poate să cedeze proprietatea. Aici, avem o chestiune legată de Romaltyn, care simt eu așa că o să, că ne-ar crea o vulnerabilitate și un mic șantaj, pentru că ei au un drept de servitute pe terenul celor de la Atrium. În momentul în care se face cedarea proprietății, cei de la O.C.P.I. întabulează numai cu acordul celor care au dreptul de servitute.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dar poți expropria dreptul de servitute.

Dl. primar: Păi asta vreau să fac. Deci, mă duc pe ambele variante, ca să le dau șah mat la ăia de la Romaltyn, să nu le treacă prin cap.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Exproprierea poate opera cu orice drept real, inclusiv de servitute.

Dl. primar: Acum, vreau să mă duc pe ambele variante, chiar dacă nu se întâmplă exproprierea, dar măcar să le arăt celor de la Romaltyn că și fără ei pot să fac treaba asta. După o joacă foarte, deci ieri la ora 8:00 seara, m-am trezit cu un mail de la Atrium, că ăia de la Romaltyn au venit pe turnantă și au zis: Domnule, voi fără noi nu puteți să faceți nimic. Bine, ăsta era un mesaj, nu pentru Atrium, era un mesaj pentru primărie.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Radu, tu ce zici?

Dl. consilier Ardelean: Duci lipsa colegului Gligan?

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Nu vrei să comunicăm?

Dl. consilier Ardelean: Da cum să nu.

Dl. președinte de ședință, Lupșa Ștefan: Declarații politice, până când începem.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Nu ne mai povestiți ceva, dl. primar? Să nu stăm așa, tăcuți.

Dl. primar: Despre ce? Despre gagici?

Dl. consilier Creț: Cum a ieșit cu baloanele, până la urmă? A ajuns bugetul de 75.000?

Dl. consilier Ardelean: Cu mine începi, iar?

Dl. primar: Nu vreau să vă spun ce fac cu baloanele, că o să-i doară capul pe ăia care... Deci, eu vreau să...

Dl. consilier Creț: Nu am avut informații, că dacă aveam informațiile, nici ăia 75.000 nu-i luau. Au luat de la Consiliul Județean 400.000.

Dl. primar: Nu au luat de la Consiliul Județean. Au luat de la minister.

Dl. consilier Creț: Bun. Dar vorbim de bani. E vorba de bani.

D-na consilier Pop Mariana: Dar să știți că oamenii din Baia Mare au fost extraordinar de încântați, deci cu așa ceva nu se vor întâlni.

Dl. primar: Eu știu, dar noi nu dăm banii pe chestia asta, noi dăm banii pe niște reguli, regulile alea, dacă s-au respectat, o să decontăm, nu s-au respectat, nu decontăm. Punct.

Dl. consilier Creț: A venit domnul ăla, Peter, care ne-a explicat că nu are bani de mici, și de nu știu ce, dar ei au luat bani, 400.000 de la Consiliul Județean.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Da, dar a zis că îl costă 1 milion de lei.

D-na viceprimar Vida: 800.000 i-a costat.

Dl. primar: Deci, treaba e în felul următor: ăștia au făcut și niște venituri importante. I-am lăsat să vedem ce se întâmplă. Noi o să verificăm acum exact ce și-au asumat, în raport cu noi.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Dar eu v-am spus că fac venituri din baloane, și ați spus că nu.

Dl. consilier Creț: Era 450 de lei o urcare.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Cât?

Dl. consilier Creț: 100 de euro. 450 de lei.

Dl. primar: Deci, eu așa, din câte am calculat eu, cam vreo...

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Ideea este în felul următor: ăștia vin cu un business la tine, ei fac bani din businessul ăsta și își fac o analiză economică, după care, tu îi mai și subvenționezi, ceea ce.. Așa, hai să mă subvenționați și pe mine.

DI primar: Deci, eu vă spun sincer, eu n-am vrut nimic, am vrut numai s-o văd pe d-șoara Marincaș. Vă mulțumesc pentru prezență. Sunt destui, i-am numărat.

D-na secretar: Sosesc și borderourile acum.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: Serious?

DI. consilier Creț: Frații noștri de la Szolnok ne-au invitat, și noi când îi onorăm? Ne-au invitat.

DI. primar: Eu vreau să facem o excursie...

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: O excursie cu școala.

DI. primar: În Ungaria, Austria, Ungaria, Austria, Italia, Franța, Germania. O săptămână.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: Eu zic să mergem și în Maroc, Tunisia, Algeria. Și ne oprim în Libia.

D-na secretar: Suntem 16.

DI. președinte de ședință: Bună ziua. Bine ați venit la ședința de îndată a Consiliului Local.

DI. primar: Vă rog, ședința asta este cu caracter secret.

Din sală – Cum?

DI primar - Nu cum, cu caracter secret.

DI. președinte de ședință: Convocată pentru azi, 9 octombrie 2018, prin Dispoziția primarului 1203, din 9 octombrie 2018.

Suntem prezenți un nr. de 16 consilieri, din 23 în funcție. Ședința este statutară.

DI. consilier Creț: Trebuie 16 voturi?

D-na secretar: La 2.

D-na consilier Mureșan Ileana: La amandouă?

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: La 2, numai. Dar 1 fără 2, ca și 2 fără 1.

DI. președinte de ședință: Avem 2 proiecte pe ordinea de zi. Vă supun aprobării ordinii de zi. Cine este pentru?

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: Stai numai un pic. Ne mai trebuie un vot. Urbino.

DI. primar: La 1, cu 12, la 2, cu 16.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc. Ordinea de zi a fost aprobată.

DI. consilier Creț: Nu nu, că e cu 12 voturi. La 1 e cu 16.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: Invers. La 1 e 12. Dar la 2, nu ai treabă. La 2, tu nu ai treabă.

D-na secretar: E expropriere teren.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Ce treabă ai tu cu exproprierea de teren? Și e pistă de biciclete.

D-na consilier Mureșan Ileana: E transportul în comun și pistă de biciclete.

**1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiție Modernizare și prelungire str. Dragos Vodă și creare bulevard cu banda dedicată și pista de biciclete**

Dl. președinte de ședință: Trecem la dezbaterile proiectelor. Proiectul de hotărâre nr. 1, **proiect de hotărâre privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivul de investiție Modernizare și prelungire str. Dragos Vodă și creare bulevard cu banda dedicată și pista de biciclete.**

Dacă sunt întrebări?

Dl. primar: Bine, asta oricum e o prostie, și la 1, să nu voteze, că ce treabă are infrastructura, cu funcționarea Societății Urbis?

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: N-are nicio legătură.

Dl. primar: Deci, eu nu știu cine ți-a zis treaba asta, să nu votezi.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Păi nu poți vota niciun drum.

Dl. consilier Creț: A fost decizia mea.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dar chiar nu are nicio legătură.

Dl. consilier Creț: La primul, da, n-am nicio legătură, la primul nu scrie transport în comun.

Dl. președinte de ședință: La primul. Deci, nu participați?

Dl. consilier Creț: Votez, ba da.

Dl. președinte de ședință: Vă rog să votați.

Dl. consilier Mandra: Nu funcționează.

Dl. primar: Cu mâna.

Dl. președinte de ședință: La toată lumea e defect?

Dl. consilier Ardelean: La mine a funcționat.

D-na secretar: 16.

Dl. consilier Ardelean: Și la dvs. a funcționat.

, 16

, 0

Da, 16

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	9, Grumaz Dan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	10, Pop Viorel	, , Da
3, Bragaru Marin	, , Da	11, Mandra Ioan	, , Da
4, Stejerean Doris	, , Da	12, Pop Mariana	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	13, Rob Marinel	, , Da
6, Muresan Ileana	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
7, Vida Noemi	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
8, Muresan Dorel	, , Da	16, Presedinte	, , Da

DI. președinte de ședință: Proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 16 voturi pentru. **(Hotărârea nr. 555/2018)**

DI. președinte de ședință: **Proiectul de hotărâre nr. 2. Proiect de hotărâre privind efectuarea demersurilor pentru declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a imobilului teren aferent pentru realizarea obiectivului de investiții "Modernizare și Prelungire strada Dragoș Vodă și crearea de banda dedicată pentru transportul în comun și pista de biciclete-creare bulevard între Bd. București și Bd. Independentei și crearea de banda dedicată pentru transportul în comun și pista de biciclete".** Dacă sunt?

DI. consilier Creț: D-na secretar, vedeți vreo problemă la acest proiect? Pot să votez sau să nu votez?

D-na secretar: Este vorba despre expropriere.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dar așa nu poți vota la niciun drum, pentru că pe toate drumurile circulă Urbisul.

DI. consilier Creț: DI. Țăgârlaș, mulțumesc, din punctul dvs. de vedere. Am întrebat-o pe d-na secretar.

DI. consilier Mureșan Dorel: Vine Pop Fănică acum.

DI. consilier Creț: Dacă am alte întrebări, o să...

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Ia, vine Fănică. Vine Fănică.

DI. consilier Creț: Dar vreau să votez, dacă d-na secretar îmi dă ok-ul, da.

D-na consilier Pop Mariana: D-na secretar, îi dați ok-ul?

D-na secretar: O pauză trebuie acolo.

DI. consilier Creț: Deci, d-na secretar, v-am adresat o întrebare.

D-na secretar: Din punctul meu de vedere, nu, că e exproprierea unui teren. Nu are nicio treabă cu...

DI. primar: Domnule, puteți să votați împotriva, puteți să nu votați, că oricum...

DI. președinte de ședință: Suntem 17 consilieri.

DI. primar: Ne-ați salvat. 17. Deci, eu vă recomand să nu votați. Eu vă recomand să nu votați, să nu participați la vot.

DI. președinte de ședință: DI. Creț?

Dl. consilier Creț: Nu particip la vot și la discuții, la acest proiect.

Dl. președinte de ședință: Deci, dl. Creț nu participă la vot și la discuții. Restul, vă rog. Întrebări, discuții? Dacă nu, vă rog să votați acum.

Dl. primar: Dacă ar funcționa tot orașul ăsta, numai din frică, nu s-ar mai face nimic. Nu?

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dar este multă, și iubire.

, 16

, 0

Da, 16

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	9, Pop Viorel	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	10, Mandra Ioan	, , Da
3, Bragaru Marin	, , Da	11, Pop Mariana	, , Da
4, Stejerean Doris	, , Da	12, Pop Stefan	, , Da
5, Muresan Ileana	, , Da	13, Rob Marinel	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
7, Muresan Dorel	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
8, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da

D-na secretar: 16 pentru.

Dl. primar: Noroc că vă injectez eu cu iubire, din când în când.

Dl. președinte de ședință: Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 16 voturi pentru. (**Hotărârea nr. 556/2018**)

Dl. primar: Vă mulțumesc mult.

D-na secretar: Numai un pic, proiectul de ieri cu repartitia locuințelor sociale, de fapt dl. Pop nu a votat, d-șoara, d-na Stejerean a votat, și atunci o să-l revocăm, și o să intrăm din nou cu el, pentru că nu a îndeplinit 15 voturi. Bine?

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dl. Pop, nu se poate așa ceva.

Dl. consilier Pop Ștefan: Eram aici.

D-na secretar: Erați, dar dvs. nu ați apucat să votați, și Doris a zis...

Dl. consilier Pop Ștefan: Dar oricum, votul meu este pentru.

D-na secretar: Bun, dar poate fi. Nu apare.

Dl. președinte de ședință: Ședința de îndată s-a terminat. Vă doresc o zi bună.

D-na secretar: Intrăm vineri, și corectăm vineri, ca să fie ok. Bine?

Dl. consilier Ardelean: Vineri, avem iarăși ședință?

D-na secretar: Da.

DI. consilier Ardelean: Și o comisie nu avem, de îndată?

D-na secretar: Nu.

Nemaifiind alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

Secretar,  
Lia Mureșan



Președinte de ședință,  
Lupșa Ștefan

